



Onhaye Développement Rural

Comment impulser une dynamique de transition sur le territoire de la commune d'Onhaye ?

Onhaye apparaît comme une commune « pédestre », avec son réseau de promenades important et fortement apprécié par la population. Attentive à la qualité de ses sentiers, la commune souhaite développer une mobilité douce sur l'ensemble de son territoire, notamment à travers son projet de création de maillage de voies lentes et vertes entre les 7 villages de la commune. Ce type de projet répond notamment au manque de liaisons douces sécurisées, soulevé lors des consultations villageoises.

La commune connaît également le développement des circuits courts alimentaires (marché hebdomadaire, marché du terroir, vente directe à la ferme, productions locales commercialisées dans les magasins). La population souhaite soutenir cette économie locale via la promotion des producteurs locaux et la transformation des produits du terroir. Cette économie est soutenue par la présence de plusieurs commerces de proximité (boucherie, boulangerie, glacier, SPAR). Représentant un réel atout pour le dynamisme des villages, la population regrette toutefois un manque de commerces et aimerait voir émerger de nouvelles initiatives (épicerie coopérative, commerces ambulants). De plus, l'économie locale peut s'appuyer sur un nombre d'entreprises important (297 entreprises recensées en 2020 dont 17,2 % font partie du secteur de la construction). La commune d'Onhaye veut les soutenir via la création d'une zone économique à Anthée de 8 hectares, destinée à accueillir des entreprises artisanales, des surfaces commerciales et le développement de nouveaux logements. Ce projet d'envergure facilitera notamment la création de nouveaux emplois. En effet, avec un ratio d'emploi intérieur de 30,4 %, le territoire walhérois voit une partie de ses travailleurs aller sur des pôles d'emploi importants à proximité (Dinant, Namur).

La commune d'Onhaye se caractérise aussi pour son patrimoine local de qualité, notamment le village de Falaën, labellisé comme l'un des plus beaux villages de Wallonie, mais aussi ses sites et monuments classés. La population a conscience de la beauté du patrimoine local mais considère qu'il n'est pas assez valorisé.

Enfin, la population aimerait voir se développer une stratégie communale en matière de réchauffement climatique et d'énergie propre. Comment tendre vers un développement durable et écologique ? Plusieurs pistes de projets ont été proposées lors des réunions de consultation, à savoir le placement de panneaux photovoltaïques sur les toits agricoles et la création d'une coopérative. Notons que la commune de Onhaye est déjà engagée dans une dynamique énergétique, à travers son service « énergie » ou encore l'opération transcommunale « Rénov'Énergie ». Un projet d'implantation de 5 éoliennes est également en cours de réflexion entre Anthée et Dinant.

Ainsi, le développement de la mobilité douce, des circuits courts alimentaires, d'une économie de proximité et des initiatives énergétiques et durables participent activement à la transition d'un territoire. Comment impulser encore plus cette dynamique sur le territoire de la commune d'Onhaye ? Par quels moyens et quelles actions ?



Extraits de l'analyse AFOM du diagnostic partagé :

Le diagnostic partagé (Partie 3) résulte de la confrontation entre l'analyse socio-économique du territoire et les souhaits de la population.

L'analyse AFOM (Atouts-Faiblesses-Opportunités-Menaces) est une méthode destinée à établir un constat de la situation. Comme toute analyse, celle-ci présente certaines limites. Certains éléments pouvant être considérés, selon le point de vue adopté, comme des atouts ou des faiblesses.

	ATOUS	FAIBLESSES	
MOBILITÉ DOUCE ET DE LOISIRS	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Réseau de sentiers existant (104 kilomètres balisés répartis sur 18 chemins de promenades et 76 kilomètres dédiés à 5 circuits VTT) ◇ Potentiel de promenades ◇ Projet de création d'un maillage de voies lentes entre les 7 villages de la commune, tout en valorisant le patrimoine naturel ◇ Label commune « pédestre » 	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Manque de liaisons douces sécurisées 	
AGRICULTURE	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Agriculture encore bien présente sur le territoire communal (47 exploitations recensées en 2020) ◇ Marché hebdomadaire tous les dimanches ◇ Marché du terroir d'avril à octobre ◇ Vente directe dans plusieurs fermes locales ◇ Produits locaux commercialisés dans certains magasins 	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Baisse du nombre d'exploitations agricoles (- 35 % depuis 2000) 	
COMMERCES	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Quelques commerces de proximité (glacier, boulanger, Intermarché, boucherie) ◇ Le petit commerce local qui s'est organisé « chez Gilles » 	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Manque de commerces de proximité (dépôt de pain, dépannage) ◇ Absence de commerce dans certains villages 	



Comment impulser une dynamique de transition sur le territoire de la commune d'Onhaye ?

Les éléments repris en bleu sont issus de l'analyse socio-économique du territoire.

Les éléments repris en orange sont ressortis de la consultation.

Les éléments repris en vert se recoupent entre le diagnostic du territoire et la phase de consultation.

Cette liste ne se prétend pas exhaustive.

	OPPORTUNITÉS/SOUHAITS	MENACES/CRAINTES	DES REMARQUES ?
	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Réhabiliter certains sentiers/connexions ◇ Mettre en valeur le patrimoine (panneaux didactiques, photos) en lien avec les promenades 		
	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Développement des circuits courts alimentaires ◇ Capturer la plus-value agricole ◇ Mise en valeur/transformation des productions locales ◇ Réaliser une marche gourmande par mois ◇ Disposer d'un poulailler partagé ◇ Relancer la distillerie du Val d'Os 	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Être attentif à la place de l'agriculture dans le village de Gérin 	
	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Développer de nouveaux commerces ◇ Disposer d'une épicerie coopérative ◇ Mettre en place du commerce ambulancier ◇ Retrouver un « bistrot » de village à Sommière ◇ Fédérer les artisans et commerçants, faciliter les synergies ◇ Le fait de ne pas avoir de commerce évite certaines nuisances (circulation) 		



Extraits de l'analyse AFOM du diagnostic partagé :

	ATOUTS	FAIBLESSES	
ÉCONOMIE ET EMPLOI	<ul style="list-style-type: none"> ◇ 297 entreprises recensées en 2020 (+ 28,6 % par rapport à 2010) ◇ Importance du secteur de la construction (17,2 % des entreprises) et de l'agriculture/sylviculture (15,8 % des entreprises) ◇ Projet d'une zone artisanale économique (ZAE) à Anthée ◇ Indicateurs d'emplois favorables (taux de chômage en baisse) ◇ 258 travailleurs salariés en 2019 ◇ 363 emplois indépendants en 2020 ◇ Agence Locale pour l'Emploi (ALE) 	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Ratio d'emploi intérieur faible : Dinant et Namur étant les pôles d'emploi à proximité attirant les habitants de la commune d'Onhaye ◇ Absence de parc d'activités 	
PATRIMOINE	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Falaën, l'un des plus beaux villages de Wallonie ◇ Patrimoine bâti (Château de Fontaine, villa romaine) 	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Manque de valorisation des lieux-dits (pas toujours très connus) ◇ Manque de transmission (culture/patrimoine) 	
DEVELOPPEMENT DURABLE ET ECOLOGIQUE	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Service communal « énergie » ◇ Opération « Rénov'Energie » aux côtés des communes d'Anthée, Dinant, Hastière et Houyet ◇ Projet d'implantation de 5 éoliennes entre Anthée et Dinant 	<ul style="list-style-type: none"> ◇ 	



Comment impulser une dynamique de transition sur le territoire de la commune d'Onhaye ?

	OPPORTUNITÉS/SOUHAITS	MENACES/CRAINTES	DES REMARQUES ?
	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Arrivée de nouvelles entreprises avec la future ZAE ◇ Création de futurs emplois avec la future ZAE 		
	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Mise en valeur du patrimoine historique (Montaigle/Château-ferme et crypte de l'église de Falaën) et éléments du petit patrimoine (machine à eau) ◇ Valoriser la chaussée romaine d'Anthée (le Lion d'Anthée) 		
	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Aller vers un développement durable et écologique ◇ Développer un projet pilote en matière d'énergie propre : panneaux photovoltaïques sur les toits agricoles, création d'une coopérative ◇ Inciter et sensibiliser les gens à consommer moins ◇ Eduquer et sensibiliser aux économies d'énergie et à la propreté ◇ Préserver un climat « favorable » à tous 	<ul style="list-style-type: none"> ◇ Implantation d'éoliennes (quid de l'impact paysager ?) 	



Dans l'analyse présentée dans ces pages, n'ont été repris que les éléments indispensables à une réflexion liée à :

Comment impulser une dynamique de transition sur le territoire de la commune d'Onhaye ?

Néanmoins, d'autres éléments pourraient également s'avérer intéressants dans le cadre de cette réflexion comme : la nature, les paysages, l'urbanisme, le tourisme...

Ces éléments seront également présentés et débattus dans le cadre d'un autre Groupe de Travail organisé à l'automne.

Comment garder des villages dynamiques, attractifs et conviviaux ?

Les mardi 26 avril, 03 mai et 10 mai
19h30, Salle Su'l-Wez, Gérin

On y parlera infrastructures, espaces publics, logements, service, culture et convivialité...

Comment impulser une dynamique de transition sur le territoire de la commune d'Onhaye ?

Les mardi 31 mai, 07 juin et 14 juin
19h30, Salle Su'l-Wez, Gérin

On y parlera sentiers, agriculture, économie, commerces, patrimoine, développement durable...

Comment concilier développement et préservation du cadre de vie rural et de qualité ?

Les mardi 20 septembre, 04 octobre et 11 octobre
19h30, Salle Su'l-Wez, Gérin

On y parlera nature, environnement, paysage, urbanisme, tourisme et insécurité routière...

Valérie BAUDRY

Administration communale
Rue Albert Martin, 3
082/66.57.52
valerie.baudry@onhaye.be

Michaël LATOUR - Myriam BACHY

Fondation Rurale de Wallonie
071/66.01.90
m.latour@frw.be — m.bachy@frw.be

www.onhayedevoloppementrural.info